

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT
L188/10.06.2003

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT

**Comisia pentru Administrație
Publică și Organizarea Teritoriului**
Nr.XXII/88/10.06.2003

RAPORT

***La Proiectul de lege pentru modificarea și completarea Legii 50/1991
privind autorizarea executării lucrărilor de construcții***

Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului a fost sesizată în fond prin adresa nr. *L188/2003* cu *Proiectul de lege pentru modificarea și completarea Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, adoptat de Camera Deputaților.

În ședința din 10.06.2003, comisia a luat în dezbatere proiectul de lege împreună cu reprezentanții Ministerului Lucrărilor Publice Transporturilor și Locuinței, reținând următoarele aspecte:

- proiectul de lege înaintat de Guvern are ca obiect de reglementare modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.
- îmbunătățirea cadrului legislativ în domeniul executării lucrărilor de construcții a fost necesară ca urmare a constatării apariției unor probleme legate de aplicarea în practică a reglementărilor în domeniu.

Astfel, din modificările și completările propuse evidențiem următoarele :

- lărgirea domeniilor de emitere a certificatelor de urbanism;
- precizarea situațiilor în care autorizațiile se emit de președintele Consiliului Județean;
- precizări privind situații exceptate de la emiterea autorizației de construcție;

- clarificarea domeniilor pentru care se obține în numele solicitantului avizele și acordurile necesare emiterii acordului unic;
- armonizarea Legii nr.50/1991 cu prevederile altor acte normative în domenii colaterale;
- precizări cu privire la întărirea disciplinei în domeniul executării lucrărilor de construcții;

În urma examinării, comisia a hotărât să adopte raport favorabil și propune plenului Senatului dezbateră și adoptarea **Proiectului de lege pentru modificarea și completarea Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții**, în forma Camerei Deputaților cu următoarele amendamente :

1. La art.4 alin(1) lit.a)pct.2 va avea următorul cuprins :”investițiile care se realizează în extravilanul comunelor inclusiv anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole **mai mari de 50m².**”

2. La art.4 alin(1) lit.e) va avea următorul cuprins : “de primarii comunelor, pentru locuințe individuale și anexele gospodărești ale acestora, precum și cu avizul structurilor de specialitate din cadrul consiliilor județene, pentru celelealte construcții și lucrări executate în intravilanul și **extravilanul** localităților, cu excepția celor de la lit.a).”

Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a comunicat aviz favorabil, cu amendament pentru completarea alin(2) al art.30 astfel : **La soluționarea plângerii este obligatorie citarea și prezența autorității care a constatat contravențiile și a aplicat sancțiunile.** Amendamentul a fost respins de comisie întrucât vine în contradicție cu procedura civilă, potrivit căreia numai citarea părților este obligatorie.

Prin natura reglementărilor, legea este organică și urmează să fie adoptată conform art. 74 alin.(1) din Constituția României.

Președinte

senator **Serês Denes**

Secretar

senator **Maria Petre**